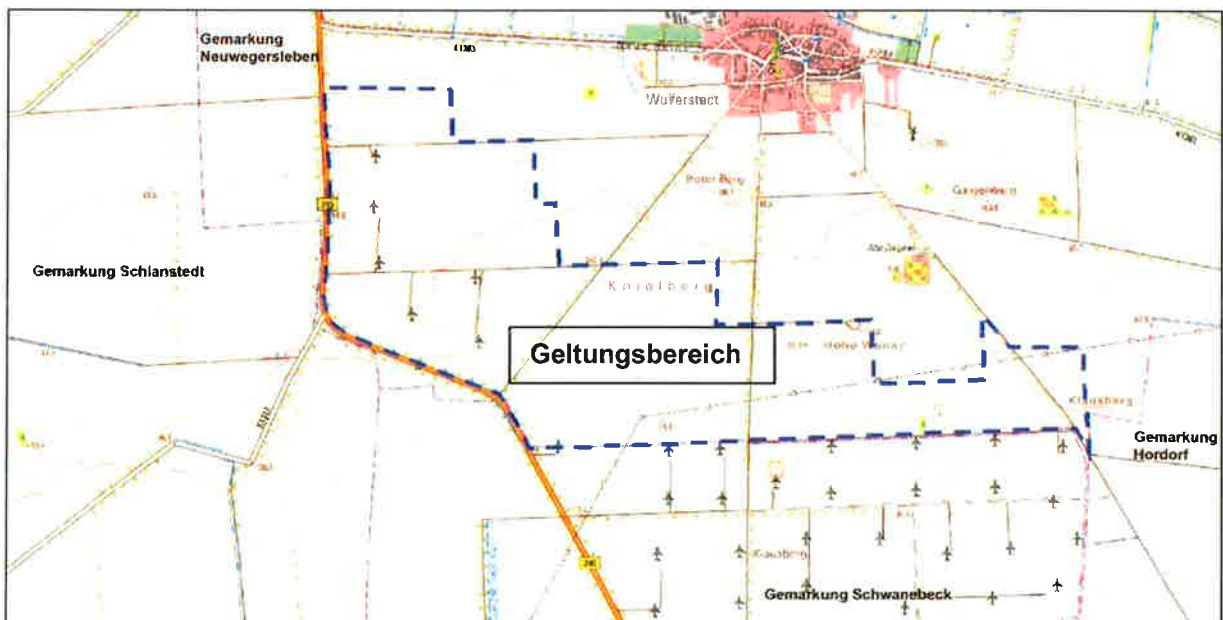


Bekanntmachung
Aufstellungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 02/2023 „Windpark Wulferstedt“
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Großen Bruch hat am 07.06.2023 mit dem Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 02/2023 „Windpark Wulferstedt“ die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung im Rahmen einer Auslegung beschlossen. Die Verfahrensführung erfolgt gem. § 8 Abs. 3 BauGB als Parallelverfahren zum Aufstellungsverfahren der 2. Änderung des Teil-FNP Wulferstedt.

Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung zum Repowering der vorhandenen sowie auch zur Errichtung weiterer Windenergieanlagen in der Gemarkung Wulferstedt.



Karte: TK 25 mit Kennzeichnung der Lage des Geltungsbereichs

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB findet in der Zeit vom
11.09.2023 bis einschließlich 13.10.2023

statt.

Während dieser Zeit liegt der Plan-Vorentwurf mit der Begründung in den Diensträumen der Verbandsgemeinde Westliche Börde, Columbusstraße 26 in 39393 Am Großen Bruch, OT Hamersleben, Zimmer 3 zu den Öffnungszeiten

Montag, Dienstag,	8.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	8.00 Uhr bis 15:30 Uhr
Donnerstag	8.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	8.00 Uhr bis 11.00 Uhr

zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Die Planunterlagen zum Vorentwurf können zusätzlich auf der Homepage der Verbandsgemeinde Westliche Börde unter www.westlicheboerde.de/Bauen+Kaufen/Bauleitplanung/Öffentlichkeitsbeteiligung eingesehen werden.

Gemeinde Am Großen Bruch

Gern kann auch außerhalb der Öffnungszeiten mit dem Fachamt Bauverwaltung/Bauleitplanung Frau Pörner unter Telefonnummer 039403158244 ein Termin vereinbart werden.

Während der Auslegungsfrist wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben und es können von jedermann Stellungnahmen zum Vorentwurf und der Begründung schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Sofern Stellungnahmen per Email abgegeben werden, richten Sie diese bitte an s.poerner@westlicheboerde.de

Datenschutzinformation

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit Art. 6 Abs. 3 Buchstabe b DSGVO und § 3 Baugesetzbuch (BauGB). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der Datenschutzinformation im Rahmen der Bauleitplanung.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Am Großen Bruch unter der Internetadresse <http://am-grossen-bruch.westlicheboerde.de> eingestellt.

Am Großen Bruch, den 24.08.2023


Klaus Graßhoff
Bürgermeister



Aushang vom 26.08.2023 bis 13.10.2023

Auszuhängen am: 25.08.2023 Ausgehängt am: Unterschrift:

Abzunehmen am: 14.10.2023 Abgenommen am: Unterschrift:

auszuhängen in den Bekanntmachungskästen:

Gemeinde Am Großen Bruch, OT Hamersleben, Straße der Einheit (Arztpraxis)

Gemeinde Am Großen Bruch, OT Gunsleben, Hauptstraße 28 (Dorfplatz)

Gemeinde Am Großen Bruch, OT Neuwegersleben, Straße der Freundschaft 34 (Dorfgemeinschaftshaus)

Gemeinde Am Großen Bruch, OT Wulferstedt, Neue Reihe am Feuerwehrgerätehaus