

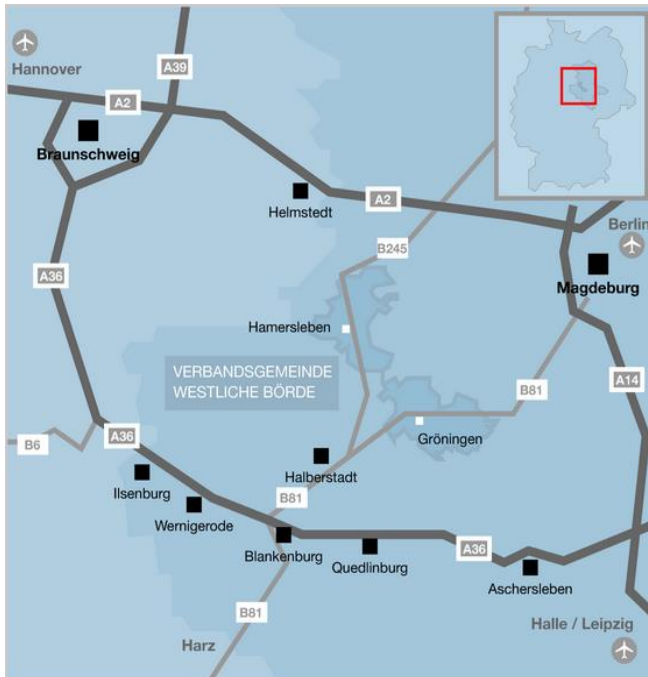


Am Großen Bruch – Ortsteil Neuwegersleben

ein Mitglied der Verbandsgemeinde Westliche Börde

Neugestaltung einer Gastwirtschaft - Pächter gesucht -

- Straße der Freundschaft 13
39393 Neuwegersleben
- Klein Berliner Hof
- Saal für 120 Personen angegliedert
- große Freiflächen für Veranstaltungen
- zentrale Ortslage an Radwanderweg





Der Ort Neuwegersleben

Gastronomie mitten im Landschaftsschutzgebiet

Die Gemeinde Am Großen Bruch besteht aus den Orten Hamersleben, Gunsleben, Wulferstedt und Neuwegersleben. Neben zwei Kindertagesstätten ist auch eine Grundschule im Ort ansässig.

Der Ort Neuwegersleben wurde im Jahre 1112 erstmals urkundlich erwähnt und war über viele Jahre hinweg, ebenso wie der Ortsteil Gunsleben, eine Station der Bahnstrecke Oschersleben – Jerxheim.

Eine besondere Sehenswürdigkeit ist die Station Nr. 18 der einstigen Königlich-Preußischen optischen Telegrafienlinie Berlin-Koblenz. Hier wurden in der Zeit von 1832 bis 1849 über 62 Stationen und fast 600 Kilometer hinweg militärische Nachrichten gesendet. Heute führt ein Radwanderweg entlang dieser ehemaligen Trasse.





Das Objekt

Solide Substanz mit Anpassungsbedarf

Eckdaten

- 160 m² Gastraum inkl. Erweiterungsfläche und angrenzender Küche
- ca. 1.000 m² freie Außenfläche
- ca. 150 m² große Außenterrasse
- angrenzender Saal für bis zu 120 Personen (nicht Bestandteil der Pacht)
- in Abstimmung mit der Gemeinde und einem Verein nutzbar für Veranstaltungen
- Erneuerung der Küche und des Gastraums notwendig
- Kosten der Erneuerung werden in Abstimmung mit der Gemeinde mit dem Pachtzins verrechnet
- Sanierung der Fassade ist vorgesehen





Weitere Eindrücke



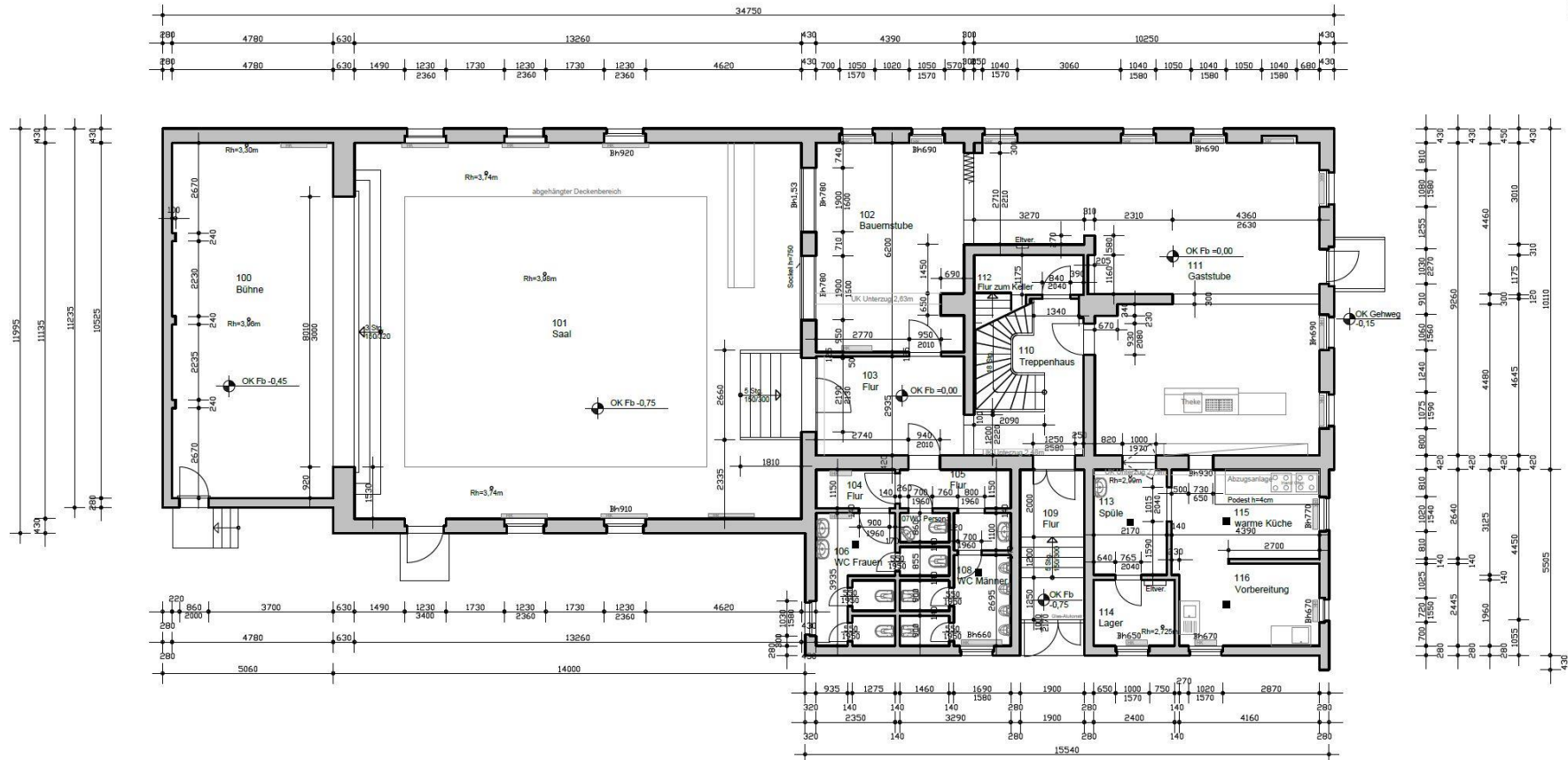
Zuzugsmanager: Heidi Kaszubowski und Christian Haupt
zuzugsmanagement@saleg.de
+49 (0)151 - 55939991



EUROPÄISCHE UNION
ESF
Europäischer
Sozialfonds



Grundriss



Zuzugsmanager: Heidi Kaszubowski und Christian Haupt
zuzugsmanagement@saleg.de
+49 (0)151 - 55939991



EUROPÄISCHE UNION
ESF
Europäischer
Sozialfonds