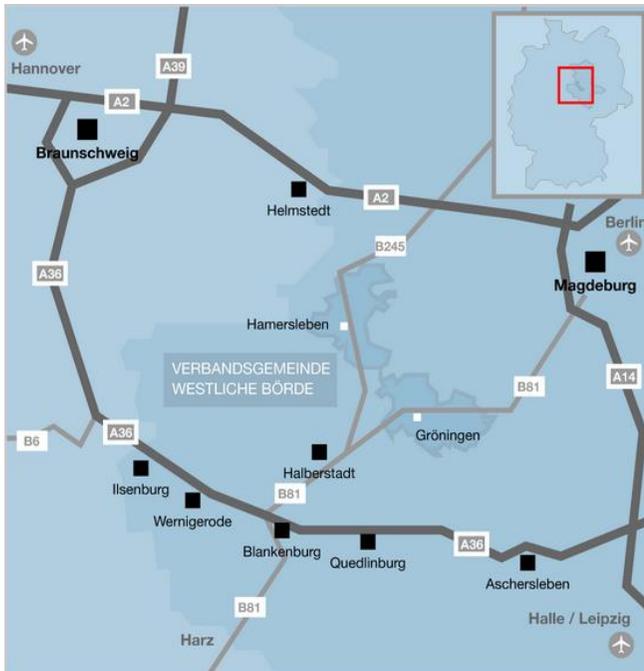


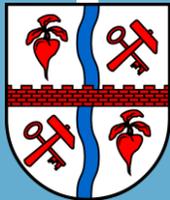
Gröningen

ein Mitglied der Verbandsgemeinde Westliche Börde

Erwecken Sie das Wohnhaus aus seinem Dornröschenschlaf

- Marktstraße 1, 39397 Gröningen
- Reihenmittelhaus mit Garten
- zentral in Gröningen gelegen
- Denkmalschutzobjekt aus dem 17. Jahrhundert





Die Stadt Gröningen

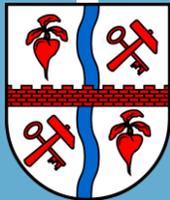
unmittelbar die Börde erleben

Gröningen wurde erstmals im Jahr 934 urkundlich erwähnt, gehörte zum Bistum Halberstadt und nahm als Residenzstadt des Bischofs von Halberstadt eine ganz besondere Rolle ein. Die ehemalige Klosterkirche St. Vitus gehört zu den bedeutenden Objekten entlang der Straße der Romanik und wird vielfach besucht.

Die Stadt umgibt eine abwechslungsreiche Landschaft: Im Norden, Süden und Osten bringt auf flachen Hügelflächen der fruchtbare Schwarzboden reiche Ernten. Die Bode-Niederung im Westen und Süden weist einen hohen Anteil an Grünflächen auf. Eingeschlossen im landwirtschaftlich genutzten Land befinden sich zahlreiche kleinere Seen und mit Wasser gefüllte Erdfälle in unmittelbarer Nähe.

Die Stadt verfügt über alle Versorgungseinrichtungen des täglichen Lebens. Darüber hinaus sind hier sämtliche Bildungsangebote - von der Kindertagesstätte bis zum Gymnasium - vorhanden.





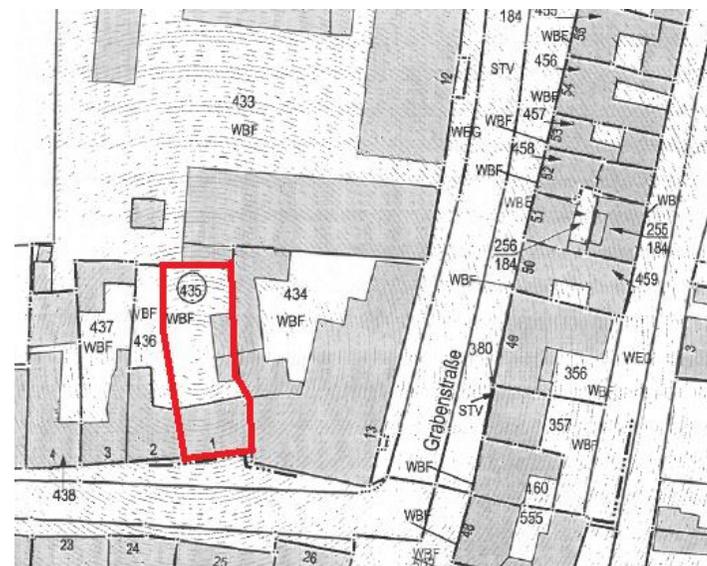
Das Verkaufsobjekt – Marktstraße 1

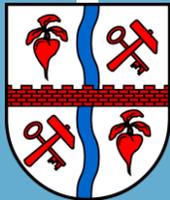
Denkmalgeschütztes Fachwerk zum Leben erwecken

Eckdaten

- Baujahr 17. Jahrhundert
- 424 m² Wohnbaufläche mit Garten
- Zwischengeschoss mit einer Höhe von 1,20 m
- Wohnhaus verfügt über zwei Eingänge
- grundlegende Sanierung in Abstimmung mit der Denkmalschutzbehörde erforderlich
- Notreparaturen an Dach und Hauswand wurden vorgenommen

Preis: 10.000,- € VB





Weitere Eindrücke



Zuzugsmanager: Heidi Kaszubowski und Christian Haupt
zuzugsmanagement@saleg.de
+49 (0)151 - 55939991

SALEG



EUROPÄISCHE UNION
ESF
Europäischer
Sozialfonds