



DIESER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
GILT NUR IM ZUSAMMENHANG MIT
DEM TEILFLÄCHENNUTZUNGSPLAN

PLANZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches	§ 9 Abs. 7 BauGB
	Wohnbauflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
	Kernsiedlungsgebiete	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 2 BauNVO
	Reine Wohngebiete	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 3 BauNVO
	Mischgebiete	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 6 BauNVO
	Besonderes Wohngebiet	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 4 BauNVO
	Gewerbegebiete	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 8 BauNVO
	Flächen für den Gemeinbedarf	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB
	Hier: Öffentliche Verwaltung	
	Schule	
	Kirche	
	sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen: Kindergarten	
	kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen: Heimatmuseum	
	Sportplatz	
	Post	
	Feuerwehr	
	überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB
	Flächen für Versorgungsanlagen	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB
	Hier: Elektrizität	
	Trinkwasserpumstation	
	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen überirdisch	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 6 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 9 Abs. 2 BauGB
	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen unterirdisch	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 6 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 9 Abs. 2 BauGB
	Grünflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Hier: Parkanlagen	
	Badeplatz	
	Friedhof	
	Spielfeld	
	Sportplatz	
	Festplatz	
	Regenwasserrückhaltebecken	§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB
	Trinkwasser-schutzzone	§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB
	Flächen für Abgrabungen	§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB
	Flächen für die Landwirtschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB
	Flächen für Weid	§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB
	Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzes	§ 5 Abs. 4 BauGB
	Naturschutzgebiet	
	Einzeleinlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen	§ 5 Abs. 4 BauGB
	Umgrenzung der Flächen für Nutzungseinschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes	§ 5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB
	Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht	§ 5 Abs. 3 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

	Sanierungsgebiet
	Freizeittrasse (Vorgeschlag. § 9)
	Wistung, urkundlich belegt
	bei Erdbebewegen zu untersuchen
	Luftbildfunde (Bodenfunde)
	Abwasserpotentiale
	Tankstelle
	Wasserlauf

SATZUNG DER STADT KROPPENSTEDT ÜBER DEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

- Aufgrund der Beschlüsse der Stadtverwaltung Kroppenstedt vom 12.09.91...
- Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind zur Stellungnahme aufgefordert worden...
- Die Stadtverwaltung hat den Entwurf des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung aufgelegt...
- Der Entwurf des Flächennutzungsplanes hat am 02.05.91 bis 03.06.91 ausliegen. Die öffentliche Auslegung war im Zeitraum...
- Der Flächennutzungsplan besteht aus Planzeichnung M 1:500 und Erläuterungsbericht wurde am 07.04.91 von der Stadtverwaltung beschlossen...
- Die Stadtverordnetenversammlung hat am 16.09.93 den Entwurf des in einem Flächennutzungsplan geänderten Flächennutzungsplanes beschlossen...
- Der Entwurf des Flächennutzungsplanes ist in einem Flächennutzungsplan geändert worden. Daher haben der Entwurf des Flächennutzungsplanes...
- Die Stadtverwaltung hat die vorgeschriebenen Bedenken und Anregungen an die Stelle am 26.05.94 geurteilt...
- Die Genehmigung dieses Flächennutzungsplanes wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom...
- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes ist am... bekannt gemacht worden...
- Die Satzungen zum Flächennutzungsplan nach § 5 und § 245 BauGB zu den Grenzen für im Zusammenhang gebaute Objekte nach § 34 BauGB und zur Vorbereitung eines Sanierungsgebietes nach § 141 BauGB sind in Kraft getreten.



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT KROPPENSTEDT STAND: MAI 94