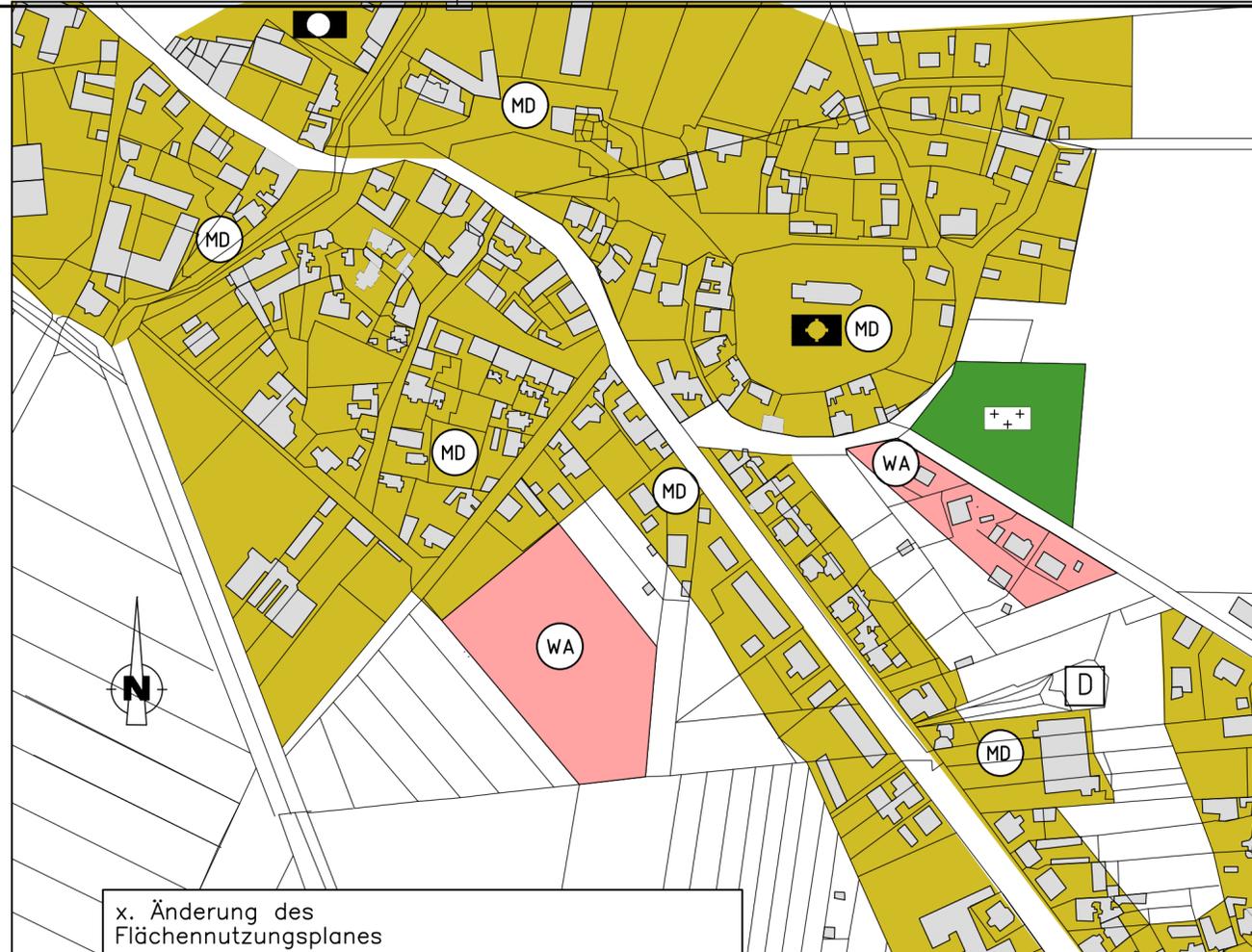


Ausschnitt aus dem geltenden Flächennutzungsplan



x. Änderung des Flächennutzungsplanes

Verfahrensvermerke

1. Die Gemeinde Ausleben hat in ihrer Sitzung am ..... die Änderungen des Flächennutzungsplanes gemäß §2(1) BauGB beschlossen und am ..... öffentlich bekannt gemacht.

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

2. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB wurde in Form einer öffentlichen Auslegung vom ..... bis ..... durchgeführt.

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

3. Die Gemeinde Ausleben hat am ..... den Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und integriertem Umweltbericht gebilligt und zur öffentlichen Auslegung beschlossen.

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

4. Die von der Planung berührten Behörden, Träger öffentlicher Belange und benachbarten Gemeinden sind gemäß § 4 (2) BauGB mit dem Schreiben vom ..... zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes "Ausleben" besteht aus der Planzeichnung, der Begründung und dem integrierten Umweltbericht. Die Unterlagen haben in der Zeit vom ..... bis ..... während der Dienstzeiten in der Verwaltung Gröningen, Marktstraße 7, 39397 Gröningen nach § 3(2) BauGB öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Bedenken und Anregungen von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, durch Veröffentlichung im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Westliche Börde am ..... rechtzeitig ortsüblich bekannt gemacht.

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

6. Die Gemeinde Ausleben hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Öffentlichkeit sowie die Stellungnahmen der Behörden in ihrer Sitzung am ..... geprüft und die Abwägung durchgeführt. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden. Beschlussnummer: .....

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

7. In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Ausleben am ..... wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ausleben festgestellt (Beschluss-Nr. ....). Die Begründung und der Umweltbericht zum Flächennutzungsplan wurde in gleicher Sitzung gebilligt. Der Feststellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht (Am ..... durch Veröffentlichung im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Westliche Börde, Ausgabe Nr. ....).

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

8. Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Verfügung des Landratsamtes Landkreise Börde vom ..... (AZ: .....) mit Auflagen/Nebenbestimmungen/Hinweisen erteilt.

Ausleben, den ..... Siegel Schmidt Bürgermeister

Planzeichenerklärung gemäß PlanZV

Planzeichenerklärung gem. § 5(2) BauG

Art der baulichen Nutzung

- Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVC
- Dorfgebiete § 5 BauNVO

Grünflächen



Zweckbestimmung

- Friedhof
- Festplatz
- Einzeldenkmal

Einrichtungen und Anlagen

- Öffentliche Verwaltung
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

	<b>ING-PRO Ingenieurgesellschaft mbH</b> Feld am Bruche 23 39435 Egeln Tel: 039268 2885 e-mail: ing-pro-w@t-online.de				
	Bauherr <b>Christian Rhode</b> Wulfstedter Straße 12 39387 Oschersleben OT Hornhausen		Unterschrift		
Bauvorhaben <b>Altersgerechtes Wohnen</b> Schützenstraße 39393 Ausleben		Datum 01.06.16	Änderung Guddat	Name	
Benennung <b>Flächennutzungsplan Ausleben</b> X. Änderung – Entwurf		Zeichnungs-Nr. <b>2013/37-L-01</b>			
<small>Die Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung, anderweitige Verwendung und Wiederverwendung bedarf entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen einer vorherigen Vereinbarung mit uns.</small>					